

## 9. öffentliche Sitzung



### Niederschrift über die 9. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Hettenhain am 17.05.2022

Sitzungsort: Bürgerhaus Hettenhain

Beginn 18:00 Uhr — Ende 20:46 Uhr

---

Anwesend:  
Klaus Neugebauer  
Markus Medler  
Ingrid Christ  
Katharina Siemund  
Markus Gerlach  
Bernd Wüstemann

Magistrat:  
Wolfgang Kreher  
Bernhard Schöfl

Verwaltung:  
David Schneider

Stadtverordnetenversammlung:

Sonstige:

Entschuldigt: /  
Olaf Diefenbach

## 9. öffentliche Sitzung

Katharina Siemund  
Schriftführerin

Markus Gerlach  
stellv. Ortsvorsteher

TOP	Thema	Abstimmung - Enthaltung -
1	Feststellung der Beschlussfähigkeit → beschlussfähig	
2	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung → genehmigt	Einstimmig
3	<p><b>Bericht des Ortsvorstehers:</b> Olaf Diefenbach ist als aktueller Ortsvorsteher zurückgetreten. Bis zur Neuwahl des Ortsvorstehers hat Markus Gerlach als stellvertretender Ortsvorsteher die Position übernommen.</p> <p>Zukünftig wird das Amt des Ortsvorstehers sowie das Amt des Außenstellenleiters nicht mehr in Personalunion ausgeführt, da Olaf Diefenbach das Amt des Außenstellenleiters weiterhin ausführen wird.</p> <p>Der Ortsbeirat ist durch die Stadt Bad Schwalbach aufgefordert worden, ein Nutzungskonzept für das alte Spritzenhaus zu erstellen und vorzulegen. Dies wird in der nächsten Ortsbeiratssitzung in der ersten Fassung erarbeitet.</p> <p>Durch den Bürgermeister wurde bei der Naspa eine Anfrage gestellt, einen Bankautomaten im alten Feuerwehrhaus aufzustellen. Dies wurde durch die Naspa abgelehnt, da die Kosten für den Bankautomat im Verhältnis zum Nutzen zu hoch sind.</p> <p>Der Aktionstag „sauberhaftes Hettenhain“ wurde am 08.05.2022 erfolgreich durchgeführt. Vielen Dank an die Organisatoren Bernd Wüstemann und Markus Medler!</p>	
4	<p><b>Sachstand Ausbau Gehweg Nussbaumstraße</b></p> <p>Herr Schneider von der Stadt Bad Schwalbach hat die beiden Planungsvarianten, welche durch das Planungsbüro Sommer erstellt wurden, vorgestellt.</p>	

## 9. öffentliche Sitzung

Variante 1: Weiche Separation  
Variante 2: Rundboard des Bordsteins.

Durch den Ortsbeirat solle eine Tendenz zu einer der beiden Varianten abgegeben werden. Aufgrund aktuell noch zu vieler unklarer Informationen wird durch den Ortsbeirat zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Entscheidung getroffen.

Im Rahmen des verbesserten Aus- und Umbau des Gehwegs soll durch die Deutsche Gigasetz der Glasfaserausbau erfolgen. Dies führt zum einen dazu das sich die Kosten für die Anlieger minimieren können und zum anderen der Glasfaserausbau schneller voranschreitet.

Durch den Ortsbeirat wurde im Vorfeld eine Liste an Fragen an Herrn Schneider versendet. Die Antworten dazu wurden im Rahmen der Sitzung verlesen. Der Ortsbeirat erhält diese auch noch mal in schriftlicher Form. Zudem wird dem Ortsbeirat zusätzlich zu den Zeichnungen zur Planung des neues Gehwegs auch die Zeichnungen zum aktuellen Gehweg zugesendet, damit eine Gegenüberstellung erfolgen kann.

Herr Schneider teilte auf Anfrage mit, dass Anpassungen des neuen Gehwegs an die anliegenden Grundstücke (auch ggf. notwendige Anpassungen auf dem Grundstück selbst) im Rahmen des Projekts geplant und ausgeführt werden. Die dafür anfallenden Kosten sind im Gesamtprojekt enthalten und werden auf alle zahlenden Anlieger verteilt.

Durch den Ortsbeirat wird in einer Sondersitzung zum Thema Nussbaumstraße (in diese werden alle Anlieger aktiv eingeladen) über die Varianten sprechen und ggf. eine weitere Variante vorschlagen.

Wir möchten darum bitte, über den Zwischenstand der Gespräche mit der deutschen GigaNetz informiert zu werden.

Die Umsetzung wird wahrscheinlich in ein bis drei Jahren erfolgen.

## 9. öffentliche Sitzung

	<p>Die Kostenbeteiligung der Stadt Bad Schwalbach beträgt 25%, da es sich um eine Anliegerstraße gemäß Straßenbeitragssatzung handelt.</p> <p>Die Gesamtkosten belaufen sich aktuell auf unter 200.000€, sind jedoch nicht verbindlich.</p> <p>Angesichts der aktuellen Marktsituation (Lieferengpässe, nicht vorhersehbare Preissteigerungen, erhöhte Dieselmkosten, usw.) liegen keine sicheren Schätzungen vor. Unter normalen Umständen würde mit Projektkosten von unter 200TEUR (300€/qm (Erfahrungswert)*320m Länge*1,5m Breite+19% MwSt.) gerechnet.</p> <p>Wie hoch die Belastung der einzelnen Anlieger tatsächlich ist, kann erst nach erfolgter Ausschreibung und Abrechnung sowie Kostenverteilung mit der Deutschen GigaNetz sowie gegebenenfalls weiteren Versorgern, die sich an der Baumaßnahme beteiligen, verbindlich ermittelt werden</p>	
5	<p><b>Nutzung Fahrzeughalle „altes Spritzenhaus“ durch Hettenhain 1195 e.V</b></p> <p>Durch den Verein Hettenhain 1195 e.V wurde ein Gestattungsvertrag zur Nutzung eines Lagerraums des alten Spritzenhauses angefragt. Durch die Stadt Bad Schwalbach wurde herfür die Zustimmung des Ortsbeirats sowie ein Nutzungskonzept gefordert.</p> <p>Der genaue Wortlaut des Antrags lautet:  <a href="#">Ist es dem Verein Hettenhain 1195 e.V. künftig gestattet, nach Auszug der Feuerwehr ab dem 21. Mai 2022 die Fahrzeughalle des „Alten Spritzenhauses“ zu „beziehen“ bzw. die Garage künftig zu nutzen, um von dort aus die dörflichen Veranstaltungen auf dem Dorfplatz, wie den Weintreff, durchzuführen.</a></p> <p>Der Ortsbeirat Hettenhain stimmt der Nutzung des alten Spritzenhauses durch den Hettenhain 1195 e.V zu. Die Zustimmung durch den OBR ist vorerst befristet für 1 Jahr. Durch den OBR wird ein Nutzungskonzept unter Einbezug aller Vereine bzw. des Vereinsrings erstellt. Sofern dieses Nutzungskonzept ein anderes Vorhaben für den jeweiligen Raum vorsieht, wird durch den Hettenhain e.V flexibel ein anderer Raum im Spritzenhaus bezogen.</p>	
6	<p><b>Förderkreis katholische Kirche St. Josef</b></p>	

## 9. öffentliche Sitzung

	<p>Durch den Förderkreis katholische Kirche St. Josef wird eine Veranstaltung in Form eines Gottesdienstes geplant, welche durch den Hettenhain 1195 e.V mit Getränken unterstützt wird.</p> <p>Da der Vorstand des Förderkreises zurücktritt, wird dringend ein neuer Vorstand gesucht, damit der Erhalt der Kirche in Hettenhain sowohl als Gebäude als auch Gotteshaus gesichert ist.</p> <p>Durch den Förderverein wird ein Werbeflyer erstellt, in dem zum einen die Aufgaben eines Vorstands erläutert werden, damit Interessenten wissen, welche Aufgaben in diesem Amt anfallen. Darüber hinaus wird auch die geplante Veranstaltung beworben bzw. dazu eingeladen.</p> <p>Der Förderkreis katholische Kirche St. Josef hat um ein Votum des Ortsbeirats zum Erhalt der Kirche in Hettenhain gebeten.</p> <p><b>Der Ortsbeirat ist dafür, dass die Kirche als Gebäude und als Gotteshaus im Ort bleibt und durch den Förderkreis aufrechterhalten wird. Der Wunsch des Ortsbeirats ist darüber hinaus daran interessiert, dass die Kirche auch als Gotteshaus erhalten, bzw. aktiver genutzt wird.</b></p>	
7	<p><b>Übergabe neu gestalteter Dorfplatz</b></p> <p>Die formale Übergabe des Dorfplatzes findet am 28.05.2022 um 16:00 Uhr statt.</p> <p>Die Pumpe am Dorfplatz ist aufgrund von Verstopfungen noch nicht voll funktionsfähig. Durch die Stadt SWA wurde zugesichert, dass diese zur formalen Übergabe des Dorfplatzes am 28.05.2022 vollfunktionsfähig ist.</p> <p>Die Verwaltung der Pumpenschlüssel liegt bei Klaus Neugebauer. Ein Schlüssel kann gegen einen kleinen Obolus in Form einer Kaution bei Klaus erworben werden. Die Schlüssel sind so, dass diese nicht nachgemacht werden können.</p>	
8	<b>Verschiedenes</b>	

## 9. öffentliche Sitzung

- Es wird ein Termin zur Abstimmung des weiteren Vorgehens bzw. zur Erarbeitung eines Vorschlags zum Ausbau des Gehwegs der Nussbaumstraße gesucht. Die Anlieger der Nussbaumstraße werden aktiv zu diesem Termin eingeladen.
- Die nächste außerordentliche Ortsbeiratssitzung wird am 31.05.2022 um 18:00 Uhr stattfinden.
- Wir möchten Sie Stadt Bad Schwalbach bitten uns mitzuteilen, wie das aktuelle Vorgehen zur Gratulation bei runden Geburtstagen unserer Senioren ist. Durch wen werden die Senioren besucht? Ist es sichergestellt, dass durch den Bürgermeister oder dessen Vertreter ein Besuch stattfinden? Wer wird informiert, sofern dies nicht erfolgen kann, usw.
- Der Ortsbeirat Hettenhain möchte zukünftig Geburtstagsgratulationen zu runden Geburtstagen der Hettenhainer Senioren mit einem persönlichen Besuch abrunden.
- Offene-Punkte aus den letzten Ortsbeiratssitzungen:
  - Erweiterung Grünschnittplatz: Wie ist der aktuelle Stand bezüglich der Anfrage zur Erweiterung des Grünschnittplatzes? Mittlerweile werden Grünschnittabfälle auch am Bolzplatz am Kindergarten in Hettenhain abgeladen. Wir möchten nochmals um die Erweiterung des aktuellen Grünschnittplatzes bitten.
  - Wie ist der aktuelle Stand zur Anfrage des Ortsbeirats bezüglich der Montage von Skaterrampen am neuen Multifunktionsplatz in Hettenhain? Sind Rampen, welche genutzt werden können, vorhanden?
  - Hettenhainer Bach: Wie ist der aktuelle Stand zur Instandsetzung des Bachbetts des Hettenhainer Bachs?
  - Wie ist der aktuelle Stand zur Einpflanzung eines Weihnachtsbaumähnlichen Baumes am Bürgerhaus?

## 9. öffentliche Sitzung

--	--	--